



ING. FABIO CLAVIJO
Consultor y Asesor
Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética

Somos las Mentes experimentadas en
Tratamiento de Aire y Eficiencia Energética
que trabajan por un Mundo Sostenible



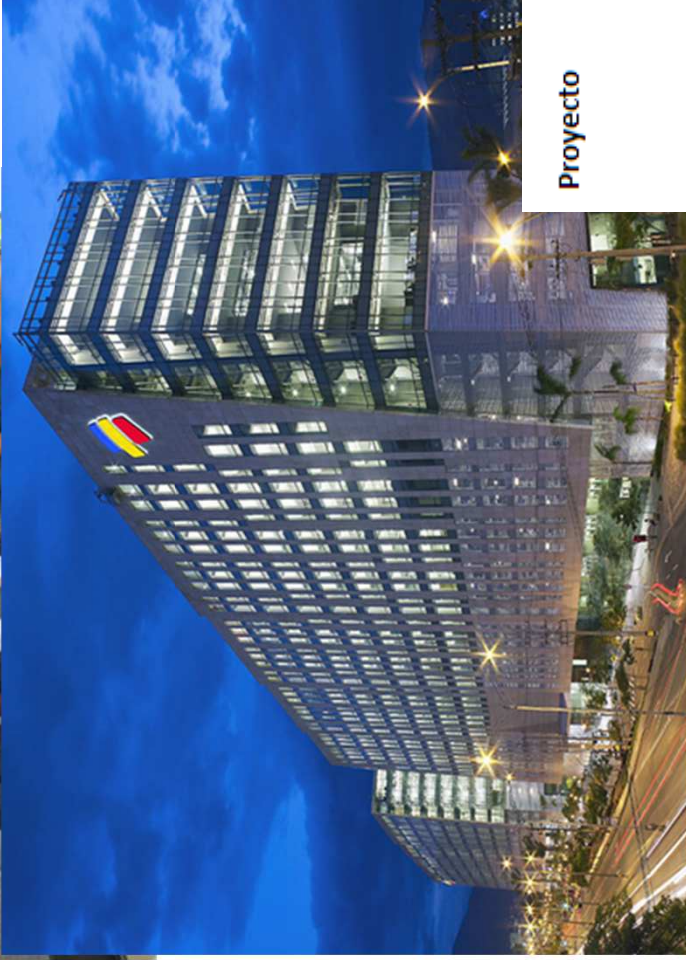
Cada proyecto cumplido a satisfacción:

- ✓ 38 años aportando soluciones óptimas
- ✓ Aplicando Tecnologías avanzadas con eficacia
- ✓ Manteniendo el mundo seguro y sostenible



MAURICIO STANICH - ARQUITECTO

MCDONALD'S SAN PÍO



Proyecto



BUILDING ENERGY QUOTIENT

As Designed: Indicates the estimated energy consumption of the building as designed.
In Operation: Indicates the energy consumption of the building in actual use.

Bancolombia Bank Building
Bancolombia General Term Sot. Calle 44,
#14-40
Medellín, Colombia

Edificio Bancolombia
Medellín - Colombia
137,000 mt², 2,250 TR

Certificación bEQ

Certificación
Evaluador
Ing. Apoyo
Tipo Certific.
Calificación

Desempeño Energético bEQ
Ross Montgomery - ASHRAE EEUU
Ings. Fabio Clavijo, José Luis Correa
Edificio en Operación
(A-) Muy Buen Desempeño Energético

Período
Alcance:

2015 .
Consumo total de Energía del edificio



Proyecto

CorpBanca

Bogotá - Colombia
Demo Ingeniería SAS
Ing. Fabio Clavijo

Contratante

Consultor Ppal

Diseño AA y Sist. Control

Consultor AA

Proyectos

DataCenters

Período

Calle 27, Calle 100, Calle 116
2015

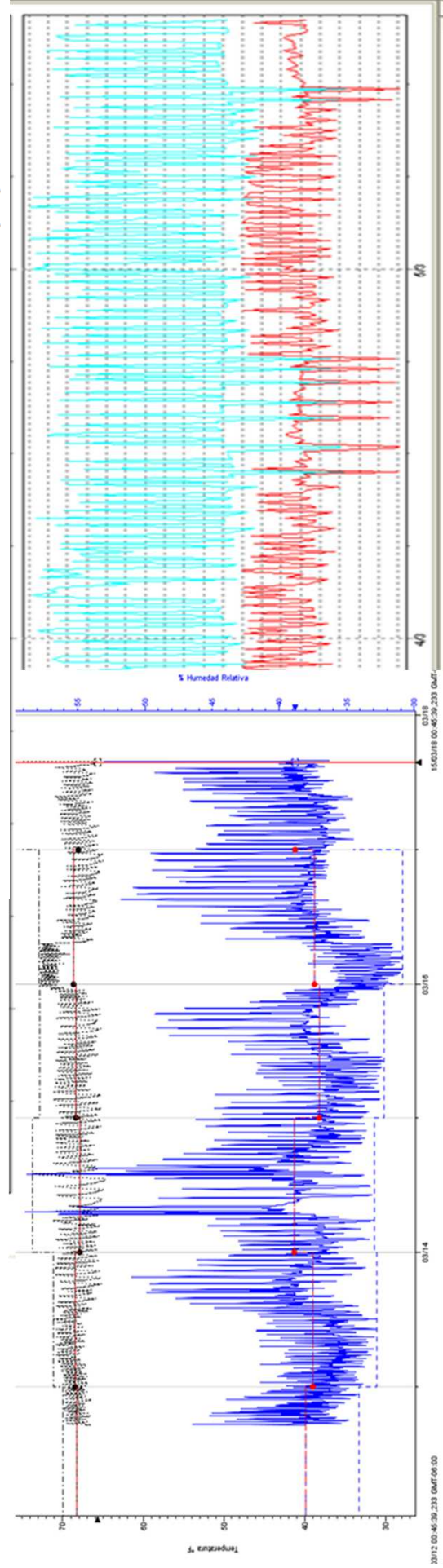
Soluciones desarrolladas:

Auditoría Energética

Diseño Ampliación DataCenters

Integración Sistema de Control Centralizado

Evaluación Técnica de propuestas



COLOMBIA AERONAUTICAL CENTER CGAC ELDORADO INTERNATIONAL AIRPORT- BOGOTA

Proyecto

CGAC - Centro Gestión Aeronáutica
Aeropuerto Eldorado
Bogotá, Colombia

Diseño AA y Sist. Control

Consultor
Diseñador

Tecnaire Ltda
Ing. Fabio Clavijo
Sistema de Misión Crítica
Consortio Incoplan-Sener-RG
Febrero, 2013

Aplicación Cliente

Fecha Diseño

Sistema Aire Acond.

Equipo

Capacidad

Cuatro (4) Enfriadores Scroll + UMAs
Cuatro (4) Sistemas VRF + Fancoils
260 TR, 910 KW

Sistema Control

Alcance

Control Centralizado Inteligente
Centros de Operación, DataCenters
Centro de Emergencias y Metereología



ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



Hotel Cosmos Pacífico Buenaventura



Proyecto		Hotel Cosmos Pacífico Buenaventura	
Diseño Aire Acond. y Sist. Control		Tecnaire Ltda	
Sitio		Buenaventura, Colombia	
Aplicación		Climatización en Hotel	
Cliente		Grupo Hoteles Cosmos	
Fecha Diseño		Enero, 2013	
Fecha puesta en operación		Marzo, 2014	
Sistema Aire Acond.	Contratista	Omega Ingenieros	
	Sistema	Agua Fría Trane con recuperación de calor	
	Capacidad	480 TR, 620 Kw	
Sistema de Control	Contratista	Omega Ingenieros	
	Sistema	Control Centralizado Johnson Controls	

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



Arcos Dorados Colombia McDonald's 2011-2014



Proyecto	McDonald's
Diseño Aire Acond. y Sist. Control	Tecnaire Ltda
País	Colombia
Aplicación	Climatización de Restaurantes
Cliente	Arcos Dorados Colombia
Proyectos desarrollados	+ 30 proyectos en varias ciudades
Período	2011 a la fecha
Soluciones desarrolladas:	Ventilación mecánica
	Aire acondicionado
	Control Centralizado

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



EDIFICIO VITRUM - 2014

Apartamentos de lujo

Bogotá



Aire Acondicionado, Calefacción y
Sistema Inteligente

Proyecto		Vitrum Edificio de Apartamentos Bogota, Colombia
Diseño AA y Sist. Control	Consultor Diseñador	Tecnaire Ltda Ing. Fabio Clavijo
Aplicación		Aire Acond. Residencial
Cliente		Icono Urbano
Fecha Diseño		Febrero, 2015
Sistema Aire Acond.		Calefacción Aire Acondicionado
Sistema Control	Sistema	Control Centralizado inteligente

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



Almacenes Olímpica

Ciente		Olimpica
Diseño Aire Acond. y Sist. Control		Tecnaire Ltda
País		Colombia
Aplicación		Climatización de Almacenes
Proyecto		Varios proyectos
Período		2012 - 2014
Soluciones desarrolladas:		Aire Acondicionado
		Ventilación Mecánica
		Control Centralizado

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



Almacenes Exito 2012- 2013

Cliente	Grupo Éxito
Gestión	Auditorías Energéticas Proyectos Optimización Energética
País	Colombia
Aplicación	Climatización de Almacenes
Proyectos desarrollados	Tres (3) Barranquilla, Cartagena
Período	2012 - 2013
Soluciones desarrolladas:	Aire Acondicionado Ventilación Mecánica Control Centralizado

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



Nuevo Aeropuerto Internacional Mariscal Sucre Quito, Ecuador 2008-2013



Proyecto		Nuevo Aeropuerto Internacional de Quito
Diseño Aire Acond. y Sist. Control		MMM Brasil
Sitio		Quito, Ecuador
Aplicación		Climatización de Aeropuertos
Cliente		AECON (Canada) - AG (Brasil)
Valor Contrato		US\$ 8,300,000
Fecha Puesta en Operación		Julio, 2013
Sistema Aire Acond.	Contratista	Consortio Tecnaire-Donoso
	Sistema	Dos (2) Enfriadores Centrifugos York Unidades Acondicionadoras
Sistema Control	Capacidad	800 TR, 2810 KW
	Contratista	Consortio Tecnaire-Donoso
	Sistema	Control Centralizado

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



Cinépolis San Silvestre Barrancabermeja 2011



Proyecto		Cinépolis San Silvestre - Barrancabermeja
Diseño Aire Acond. y Sist. Control		RPH Ingeniería
Sitio		Barrancabermeja, Colombia
Aplicación		Climatización de cines
Cliente		Cinépolis México
Valor Contrato		US\$ 414,000
Fecha Diseño		Enero, 2011
Sistema Aire Acond.	Contratista	Tecnaire Ltda
	Sistema	Ocho (8) unidades Rooftop
	Capacidad	138 TR, 480 Kw
Sistema de Control	Contratista	Tecnaire Ltda
	Sistema	Control Centralizado Johnson Controls

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



Edificio Bancolombia Granada Cali - 2010



Proyecto		Edificio Bancolombia Granada
Diseño Aire Acond. y Sist. Control		Tecnaire Ltda
Sitio		Cali, Colombia
Aplicación		Climatización de bancos
Cliente		Bancolombia
Valor Contrato		US\$ 295,000
Fecha Diseño		Marzo, 2010
Sistema Aire Acond.	Contratista	Tecnaire Ltda
	Sistema	Cuatro (4) enfriadores Scroll Umas y fancoils
	Capacidad	184 TR, 646 KW

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética

Abonos de Colombia S.A. Cartagena - 2009



Diseño Aire Acond. y Sist. Control		Tecnaire Ltda	
Sitio		Cartagena, Colombia	
Aplicación		Tratamiento de Aire Industrial	
Cliente		Abonos de Colombia S.A.	
Valor Contrato		US\$ 583,000	
Fecha Diseño		Noviembre, 2009	
Sistema Aire Acond.	Contratista	Tecnaire Ltda	
	Sistema	Dos (2) Enfriadores Centrifugos York	
		Unidades Acondicionadoras	
	Capacidad	580 TR, 2040 KW	
Sistema de Control	Contratista	Tecnaire Ltda	
	Sistema	Control Centralizado Johnson Controls	

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



BANCO DE LA REPUBLICA

Edificio Banco de la Republica Cali Sistema de Control Centralizado 2009



Diseño Sistema de control		Tecnaire Ltda
Sitio		Cali, Colombia
Aplicación		Sistema de control inteligente
Client e		Banco de la República
Valor contrato		US\$ 290,000
Fecha arranque		Julio, 2009
Sistema de Control	Contratista	Tecnaire Ltda
	Sistema	Control Centralizado Johnson Controls

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



Cinépolis Hayuelos-Bogota 2008



Proyecto		Cinépolis Hayuelos Bogota
Diseño Aire Acond. y Sist. Control		
Sitio		Bogota, Colombia
Aplicación		Climatización de Cinemas
Cliente		Cinépolis México
Valor Contrato		US\$ 220,000
Fecha Diseño		Noviembre, 2008
Sistema Aire Acond.	Contratista	Tecnaire Ltda
	Sistema	Diez (10) unidades Rooftop
	Capacidad	132 TR, 463 Kw
Sistema de Control	Contratista	
	Sistema	Control Centralizado Honeywell

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



Planta de producción de llantas Goodyear Yumbo, Valle – 2006.

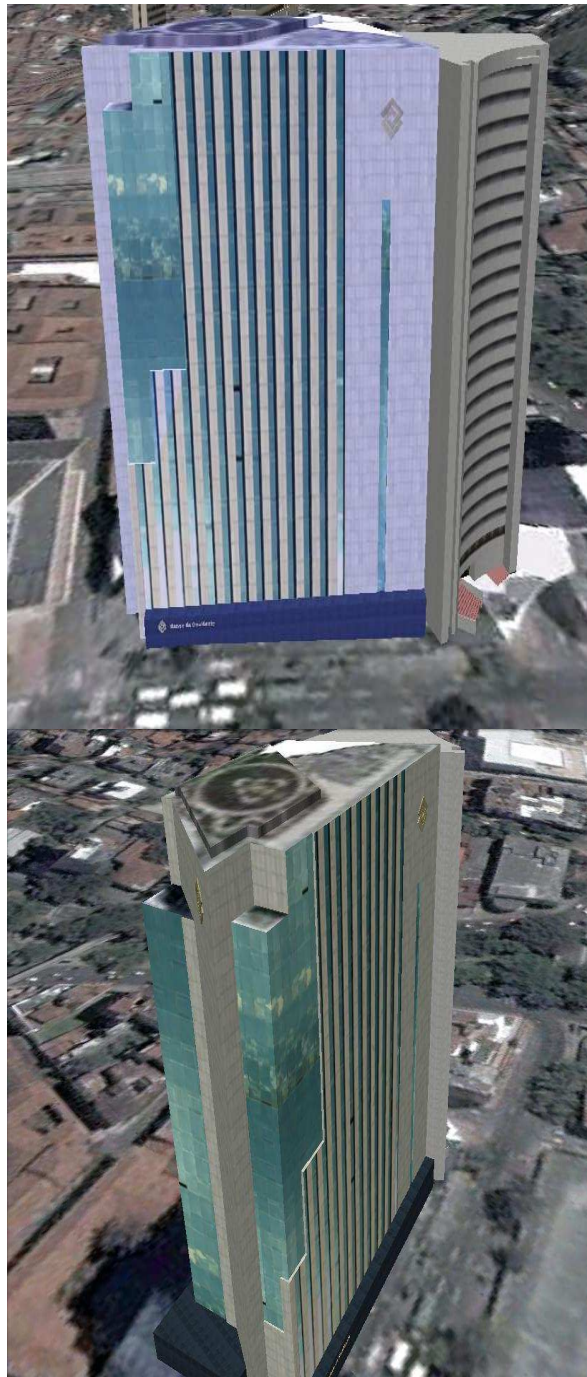


Proyecto		Planta Produccion de Llantas	
Diseño Aire Acond. y Sist. Control		CBG Ingenieros	
Sitio		Yumbo, Colombia	
Aplicación		Tratamiento de Aire industrial	
Cliente		Goodyear Colombia	
Valor Contrato		US\$ 417,000	
Fecha Diseño		Noviembre, 2006	
Sistema Aire Acond.	Contratista	Tecnaire Ltda	
	Sistema	Cinco (5) Enfriadores York	
		Una (1) unidad de deshumectación Munters	
	Capacidad	275 TR, 965 KW	

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética



Edificio Banco de Occidente Cali – 1997



Banco de Occidente
Credencial
Trabaja para usted.

Diseño Aire Acond. y Sist. Control		Alvaro Tapias y Cia
Sitio		Cali, Colombia
Aplicación		Climatización de Edificios
Cliente		Banco de Occidente
Valor Contrato		US\$ 150,000
Fecha Diseño		Octubre, 1997
Sistema Aire Acond.	Contratista	Tecnaire Ltda
	Sistema	Tres (3) Enfriadores York
		Unidades acondicionadoras
	Capacidad	560 TR, 1965 KW
BMS System	Contratista	Tecnaire Ltda
	Sistema	Control Centralizado

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética

Clínica Sebastián de Belalcazar Cali - 1994



Diseño Aire Acond. y Sist. Control		Ing. Oscar Villamizar
Sitio		Cali, Colombia
Aplicación		Climatización Hospitalaria
Cliente		Colsanitas S.A.
Valor Contrato		US\$ 1,400,000
Fecha Diseño		Noviembre, 1994
Sistema Aire Acond.	Contratista	Tecnaire Ltda
	Sistema	Tres (3) enfriadores reciprocantes
		Unidades Acondicionadoras
	Capacidad	350 TR, 1228 KW

ING. FABIO CLAVIJO

Consultor y Asesor

Ingeniería de Climatización, Tratamiento de Aire, Gestión Energética